

平成24年11月30日
株式会社 中国銀行

サービス付き高齢者向け住宅融資「ちゅうぎんサ高住ローン」の取扱いについて

当行では、医療・介護分野への取組強化の一環として、平成24年12月3日（月）より、サービス付き高齢者向け住宅建設資金向け制度融資の取扱いを開始いたします。

本制度によりサービス付き高齢者向け住宅の建設資金需要にスピーディに対応し、地域における介護サービスの充実に貢献してまいりたいと考えております。

1. 取扱開始日

平成24年12月3日（月）

2. 商品内容

項目	内容
商品名	ちゅうぎんサ高住ローン
ご利用いただける方	サービス付き高齢者向け住宅を建設される個人、法人
お使いみち	サービス付き高齢者向け住宅の建設資金
お借入金額	個別にご相談に応じます
お借入期間	最長20年以内（6か月以内の据置含む）
お借入金利	変動金利、固定金利
ご返済方法	元金均等、元利均等
担保	当行所定の定めによります
保証人	当行所定の定めによります

3. サービス付き高齢者向け住宅事業に関するお客さま向けセミナーの開催について

当行では平成23年10月20日の改正高齢者住まい法施行以来、サービス付き高齢者向け住宅に関するお客さま向けセミナーを随時開催しております。

次回は、平成25年2月28日（木）に当行本店において「介護事業のリスクマネジメント」と「サービス付き高齢者向け住宅事業運営のポイントと事例」をテーマに、セミナーを開催する予定です。

4. 医療・介護分野への当行の取組状況

当行では、本部に医療・介護分野の専門担当者を配置し、事業者のみなさまに対して、ご融資のみならず、「各種セミナーの開催」「診療圏・介護圏調査」「事業計画の策定支援」「建築業者さまのご紹介」などのサポートをおこなっております。

今後も、多様化・高度化するお客さまのご要望にお応えできるよう、コンサルティング機能の一層の充実に努めてまいります。

以上