

平成27年8月18日

株式会社 中国銀行

### 「11疾病団信（生活習慣病団信）付住宅ローン」の取扱開始について

当行では、住宅ローンを対象とした「11疾病（生活習慣病）団体信用生命保険」（以下「11疾病団信」）の取扱いを開始しましたのでお知らせします。

11疾病団信は死亡・高度障害に対する保障のほか、余命6か月と診断された場合やがんを含む11種類の生活習慣病に対する保障を加えた手厚い保障内容で、中国地方以西の金融機関で初めての取扱いとなります。

また、11疾病団信には、「セカンドオピニオンサービス」、「24時間電話健康相談サービス」も付帯されており、お客さまの心身についてもサポートします。

当行は、お客さまの幅広いニーズにお応えするため、引き続き商品・サービスの充実に努めてまいります。

#### 1. 取扱開始日

平成27年8月14日（金）

#### 2. 商品概要

項目	内容
付保対象ローン	中銀保証保証付住宅ローン
年齢条件	借入時年齢：満20歳以上 満50歳未満 完済時年齢：満80歳未満
融資利率	対象住宅ローンの適用金利 + 0.2%
保障内容	以下の場合に、その時点の住宅ローン残高が保険金で支払われます。 (1) 死亡 (2) 所定の高度障害 (3) がん（所定の悪性新生物）と診断確定された場合 (4) 所定の生活習慣病（別紙参照）で180日以上継続入院した場合 （一定の条件を満たせば複数回の入院の日数合算も可） (5) 医師により余命6か月以内と判断された場合

具体的な保障内容については、別紙をご参照ください。

以 上

# ちゅうぎん 11疾病 団信

(生活習慣病団信)

がん保障特約、生活習慣病長期入院時  
保障特約のついた団体信用生命保険



死亡・高度障害

リビングニーズ特約

余命6か月以内と判断

がん(所定の悪性新生物)

診断確定

さまざまな生活習慣病

糖尿病	肝疾患	高血圧性疾患	脳血管疾患
心疾患	慢性膵炎	大動脈瘤および解離	上皮内新生物
腎疾患	皮膚の悪性黒色腫以外の皮膚がん		など

180日以上継続入院

左記のいずれかに  
該当される場合、  
住宅ローン残高が

0円に!

※住宅ローン残高が0円となるには所定の制限条件があります。詳細は裏面「商品概要」をご確認ください。

セカンドオピニオンサービス

主治医以外の医師による2つ目の意見のご提供

24時間電話健康相談サービス

日々の健康管理や不意のケガの応急手当をサポート

ご注意

- ご加入には保険会社所定の引受審査があります。すべての方が加入になれるわけではありません。
- ローンのお申込みについても別途、当行所定の審査があります。結果によりましてはご希望にそいかねる場合もあります。
- 通常の住宅ローン金利に年0.2%を上乗せした金利となります。

 中国銀行

(営企・第594号・H27.8.14現在)

# ちゅうぎん 11 疾病団信 (生活習慣病団信) 商 品 概 要

対 象 商 品	ちゅうぎんクイック住宅ローン、ちゅうぎん定期借地権付住宅ローン
ご 利 用 い た だ け る 方	(1) お借入れ時の年齢が満20歳以上満50歳未満で、完済時の年齢が満80歳未満、かつ団体信用生命保険にご加入できる方 (2) 保証会社の保証が受けられる方 (3) その他当行所定の融資条件を満たされる方 ※お客さまからの告知内容により、保険会社が団体信用生命保険のご加入をお断りする場合があります。
ご 融 資 金 額	50万円以上1億円以内(10万円単位)で、当行が定める条件の範囲内 ※お借入れ金額が4,000万円を超える場合は、保険会社所定の診断書が必要となります。
ご 融 資 期 間	35年以内
ご 融 資 利 率	<b>通常の住宅ローン金利+年0.2%</b>
団 体 信 用 生 命 保 険 に つ い て	この保険は、中国銀行が保険契約者および保険金受取人、対象となる住宅ローンのご利用者を被保険者とする生命保険契約で、被保険者の方が保険期間中に保険金等支払事由に該当された場合に、保険会社が特定の保険金等を中国銀行に支払い、その保険金を被保険者の債務の返済に充当するしくみの団体保険です。
保 障 内 容	被保険者が保障開始日以降に死亡、所定の高度障害状態になられた時、保障開始日から90日を超えて所定の悪性新生物(がん)と診断確定された時、所定の生活習慣病により入院日数が180日以上経過された時または、余命6か月以内と判断された時に、その時点の住宅ローン残高が保険金として支払われます。
保 障 開 始 日	融資実行日または保険会社にご加入を承諾した日のいずれか遅い方の日となります。
保 障 終 了 日	次のような場合には、この保険契約から脱退となり、保障は終了します。 ○融資を受けた銀行の賦払債務者でなくなったとき。 ○保険金が支払われたとき。 ○融資について期限の利益を失ったとき。 ○被保険者の年齢が満80歳に達したとき。
引 受 保 険 会 社	クレディ・アグリコル生命保険株式会社 カスタマーサービスセンター TEL/0120-60-1221 受付時間/月曜～金曜日 9:00～17:00(祝休日、年末年始の休日を除く)
そ の 他 留 意 点	保障内容の詳細等は、「被保険者のしおり」でご確認ください。

※詳しくは、当行の窓口または住宅ローンセンターへお問い合わせ下さい。

ちゅうぎん 住宅ローン相談専用ダイヤル

 0120-608-259

営業時間 [平日] 10:00～18:00 [土・日] 9:00～17:00

定休日 水曜日、土・日を除く祝日・休日、12月31日、1月1日～3日