

平成23年2月25日  
株式会社中国銀行

### シンジケートローンの組成について

当行では、福山駅前開発 株式会社に対しまして、当行および広島銀行が共同幹事となり、シンジケーション方式によるタームローン契約の組成をおこないました。

#### 1. シンジケートローンの内容

- (1) 契約日 : 平成23年2月25日 (金)
- (2) 組成金額 : 14.5億円
- (3) アレンジャー : 中国銀行、広島銀行
- (4) エージェント : 広島銀行
- (5) 参加銀行 : 中国銀行、広島銀行、広島信用金庫、商工中金、しまなみ信用金庫
- (6) 契約期間 : 25年
- (7) 資金使途 : 再開発建物取得資金 (保留床取得資金借入のため)

#### 2. 福山駅前開発 株式会社の概要

- ・所在地 : 広島県福山市東桜町1番1号
- ・連絡先 : 084-922-3388
- ・代表者 : 寺田 <sup>てらだ</sup> <sup>まさのり</sup> 政則
- ・業種 : 市街地再開発事業の保留床等の管理運営
- ・資本金 : 7億3080万円

コメント : 当社は福山駅前の再開発事業である旧福山繊維ビルの建替え事業をおこなっており、このたび店舗、事務所、ホテル、住宅などを複合した「アイネスフクヤマ」を竣工いたします。

「アイネスフクヤマ」は、福山駅周辺の魅力と賑わいを創出するランドマークタワーとして生まれ変わり、市民のみなさまに愛され親しまれるビルを目指します。

以上