

## ちゅうぎん住宅ローン利用者専用フリーローン

1. 商品名	ちゅうぎん住宅ローン利用者専用フリーローン
2. 融資期間	1年以上7年以内 (住宅関連資金として利用する場合は15年以内)
3. 融資金額	<住宅ローンご利用歴1年以上10年未満の方> 10万円以上300万円以下(1万円単位)  <住宅ローンご利用歴10年以上の方> 10万円以上500万円以下(1万円単位)
4. 融資利率	<変動金利> 短期プライムレート変動幅と同幅で、短期プライムレート変動日の翌月利払い分より変動します。  団体信用生命保険付の場合は金利が0.4%上乘せとなります。 遅延損害金は年14.0%です。
5. ご利用いただける方	(1)お申込み時の年齢が満20歳以上満65歳以下の方 (2)中国銀行の住宅ローン(中銀保証株式会社保証付住宅ローン)をご利用中で、ご返済履歴が1年以上あり、かつ当行借入金に直近1年間で毎回の元利金返済に遅れない方 (3)前年度税込み年収が300万円以上の方 (4)保証会社の保証を受けられる方 (5)当行住宅ローンの対象の住宅に、当行住宅ローン、公的住宅融資、勤務先からの住宅融資以外の担保権等の設定がない方 (6)融資期間が7年超の場合は、団体信用生命保険に加入いただける方 (7)その他当行所定の融資条件を満たされる方
6. 資金使途	自由(ただし、事業資金、投機性資金にはご利用いただけません)
7. 担保・保証人	不要(中銀保証株式会社が保証します)
8. 返済方法	毎月元利均等分割返済 融資金額の40%以内で6か月毎の増額返済も併用いただけます。 店頭でお申し出いただければ返済額の試算をいたします。  本ローンを利用中に住宅ローンを完済した場合でも、本ローンの繰上返済は不要です。
9. 条件変更手数料	お客さまから返済条件変更のお申出を受け、中国銀行が認めた場合 : 5,500円
10. 金利情報の入手方法	金利については窓口でお問い合わせください。
11. 当行が契約している指定紛争解決機関	一般社団法人全国銀行協会 連絡先 全国銀行協会相談室 電話番号 0570-017109 または 03-5252-3772